PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA CHISELET
scara 1 : 10.000

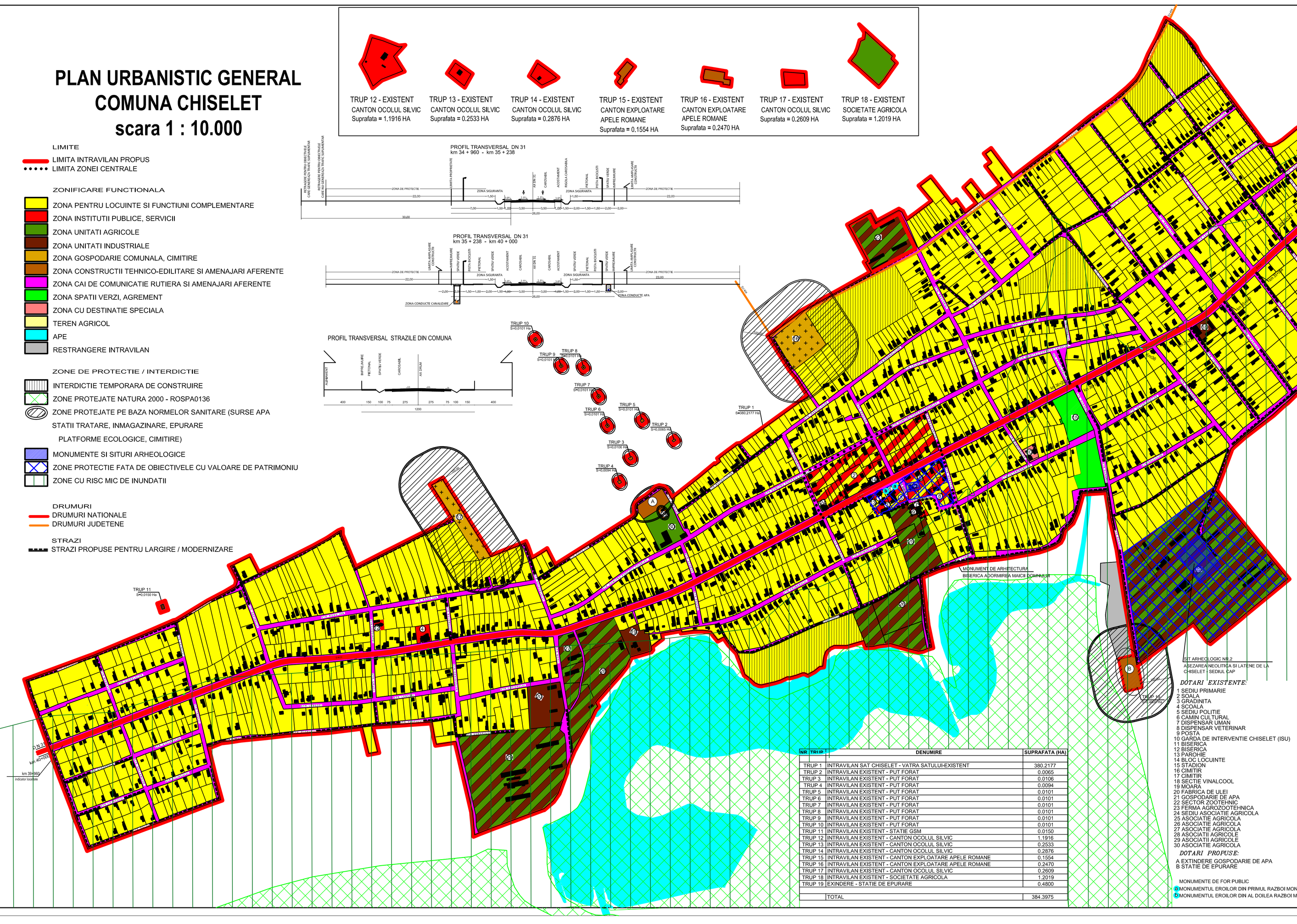
LIMITE
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA SPATII VERZI, AGREMENT
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
- TEREN AGRICOL
- APE
- RESTRANGERE INTRAVILAN

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
- ZONE PROTEJATE NATURA 2000 - ROSPA0136
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSE APA STATII TRATARE, INMAGAZINARE, EPURARE PLATFORME ECOLOGICE, CIMITIRE)
- MONUMENTE SI SITURI ARHEOLOGICE
- ZONE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONE CU RISC MIC DE INUNDATII

DRUMURI
- DRUMURI NATIONALE
- DRUMURI JUDETENE

STRAZI
- STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE / MODERNIZARE



NR. TRUP	DENUMIRE	SUPRAFATA (HA)
TRUP 1	INTRAVILAN SAT CHISELET - VATRA SATULUI-EXISTENT	380.2177
TRUP 2	INTRAVILAN EXISTENT - PUT FORAT	0.0065
TRUP 3	INTRAVILAN EXISTENT - PUT FORAT	0.0106
TRUP 4	INTRAVILAN EXISTENT - PUT FORAT	0.0094
TRUP 5	INTRAVILAN EXISTENT - PUT FORAT	0.0101
TRUP 6	INTRAVILAN EXISTENT - PUT FORAT	0.0101
TRUP 7	INTRAVILAN EXISTENT - PUT FORAT	0.0101
TRUP 8	INTRAVILAN EXISTENT - PUT FORAT	0.0101
TRUP 9	INTRAVILAN EXISTENT - PUT FORAT	0.0101
TRUP 10	INTRAVILAN EXISTENT - PUT FORAT	0.0101
TRUP 11	INTRAVILAN EXISTENT - STATIE GSM	0.0150
TRUP 12	INTRAVILAN EXISTENT - CANTON OCOLUL SILVIC	1.1916
TRUP 13	INTRAVILAN EXISTENT - CANTON OCOLUL SILVIC	0.2533
TRUP 14	INTRAVILAN EXISTENT - CANTON OCOLUL SILVIC	0.2876
TRUP 15	INTRAVILAN EXISTENT - CANTON EXPLOATARE APELE ROMANE	0.1554
TRUP 16	INTRAVILAN EXISTENT - CANTON EXPLOATARE APELE ROMANE	0.2470
TRUP 17	INTRAVILAN EXISTENT - CANTON OCOLUL SILVIC	0.2609
TRUP 18	INTRAVILAN EXISTENT - SOCIETATE AGRICOLA	1.2019
TRUP 19	EXINDERE - STATIE DE EPURARE	0.4800
	TOTAL	384.3975

DOTARI EXISTENTE:
1 SEDIU PRIMARIE
2 SCOALA
3 GRADINITA
4 SCOALA
5 SEDIU POLITIE
6 CAMIN CULTURAL
7 DISPENSAR UMAN
8 DISPENSAR VETERINAR
9 POSTA
10 GARDA DE INTERVENTIE CHISELET (ISU)
11 BISERICA
12 BISERICA
13 PAROHIE
14 BLOC LOCUINTE
15 STADION
16 CIMITIR
17 CIMITIR
18 SECTIE VINALCOOL
19 MOARA
20 FABRICA DE ULEI
21 GOSPODARIE DE APA
22 SECTOR ZOOTEHNIC
23 FERMA AGROZOOTEHNICA
24 SEDIU ASOCIATIE AGRICOLA
25 ASOCIATIE AGRICOLA
26 ASOCIATIE AGRICOLA
27 ASOCIATIE AGRICOLA
28 ASOCIATII AGRICOLE
29 ASOCIATII AGRICOLE
30 ASOCIATIE AGRICOLA

DOTARI PROPUSE:
A EXTINDERE GOSPODARIE DE APA
B STATIE DE EPURARE

MONUMENTE DE FOR PUBLIC
C MONUMENTUL EROILOR DIN PRIMUL RAZBOI MONDIAL
D MONUMENTUL EROILOR DIN AL DOILEA RAZBOI MONDIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT cf. PUG		EXISTENT cf. masuratori		PROPUS	
	Suprafata (ha)	% din total intravilan	Suprafata (ha)	% din total intravilan	Suprafata (ha)	% din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	239,30	65,99	262,27	67,97	273,89	71,25
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	6,34	1,75	2,43	0,63	11,66	3,03
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	30,98	8,54	40,32	10,45	30,61	7,96
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2,35	0,65	4,44	1,15	4,44	1,16
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care: Rutier	49,97	13,78	49,67	12,87	49,67	12,92
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	1,18	0,32	8,82	2,28	8,82	2,30
CONSTRUCTII TEHNICO - EDILITARE	0,13	0,04	0,56	0,15	1,53	0,40
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	4,54	1,25	4,69	1,22	2,72	0,71
DESTINATIE SPECIALA	-	0,00	0,24	0,06	0,24	0,06
TERENURI LIBERE	27,85	7,68	12,44	3,22	0,82	0,21
APE	-	0,00	-	0,00	-	0,00
PADURI	-	0,00	-	0,00	-	0,00
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	0,00	-	0,00	-	0,00
TOTAL INTRAVILAN	362,64	100,00	385,88	100,00	384,40	100,00

S.C. PROIECT CONSTRUCT S.R.L. J51/78/1993			Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI CHISELET Titlu proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL com. CHISELET, jud. CALARASI		PR. NR. 473 Faza P.U.G.
Întocmit	arh. Negoita A.		scara 1:5000 data 2019	REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE	Pl. nr. 3
Desenat	th. Mihail M.				
Director	ing. Serdin I.				